

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

KOKOUSAIKA Tiistai 22.3.2022 klo 16.00 – 19.42

PAIKKA Oriveden seurakuntakeskus, kahvio

OSALLISTUJAT Tapiolinna Mika puheenjohtaja  
Pärssinen Markku varapuheenjohtaja  
Helperi Pauliina jäsen  
Lenkkeri Liisa-Maaria ”  
Mäkinen Kirsi ”  
Oittinen Raili ”  
Pohjala Jussi ”  
Salomaa Heikki ”

LÄSNÄOLO-OIKEUTETUT

Eronen Ulla kirkkovaltuuston pj, saapui kello 16.20 §:n 30  
aikana  
Aakula Kari kirkkovaltuuston varapj.

MUUT LÄSNÄOLIJAT

Väisäsvaara Taina talouspäällikkö, esittelijä  
Valberg Jaana toimistos sihteeri, sihteeri

ALLEKIRJOITUKSET

---

Mika Tapiolinna Jaana Valberg  
puheenjohtaja sihteeri

PÖYTÄKIRJANTARKASTUS

Kokouksen pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Orivedellä \_\_ / \_\_ 2022 \_\_ / \_\_ 2022

---

Kirsi Mäkinen

---

Jussi Pohjala

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO

Kokouksen pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä Oriveden seurakunnan kirkkoherranvirastossa 23.3. – 22.4.2022

Orivedellä \_\_ / \_\_ 2022

Mika Tapiolinna, kirkkoherra

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO  
29 § KOKOUSTIEDOT

KOKOUKSEN AVAAMINEN

Puheenjohtaja avasi kokouksen. Alkuhartauden piti Jussi Pohjala.

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTaisuUS

Kirkkojärjestyksen mukaan kirkkoneuvoston kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla.

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on saapuvilla, KL: 7,4.

Kirkkoneuvoston ohjesäännön mukaan kutsu, johon on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista, toimitetaan jäsenille viimeistään viisi päivää ennen kokousta. Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköpostilla 17.3.2022. Todettaneen kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ESITYS

1. Todetaan läsnäolijat.
2. Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

PÄÄTÖS

Esityksen mukaan.

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAMINEN JA NÄHTÄVILLÄ PITÄMINEN

Kirkkoneuvoston ohjesääntö § 9:

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa pöytäkirjantarkastajaa tai, jos kokous niin päättää, kirkkoneuvosto kokouksessaan. Jos pöytäkirjan tarkastaja ja puheenjohtaja eivät ole yksimielisiä pöytäkirjan sisällöstä, kirkkoneuvosto tarkastaa pöytäkirjan seuraavassa kokouksessaan.

ESITYS

Kirkkoneuvosto on noudattanut kiertävää järjestelmää. Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Kirsi Mäkinen ja Jussi Pohjala. Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kirkkoherranvirastossa viraston aukioloaikana.

PÄÄTÖS

Esityksen mukaan.

KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS

ESITYS

Hyväksytään kokouskutsun yhteydessä toimitettu työjärjestys.

PÄÄTÖS

Esityksen mukaan.

MUUTOKSENHAKU

Valituskielto

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

LIITE 1	Kokouksen työjärjestys
30 §	NUORISOTYÖNOHJAAJAN VIRAN TÄYTTÄMINEN
VALMISTELIJA	Mika Tapiolinna
ESITTELIJÄ	Mika Tapiolinna
KN 26.1.2022	<p>Mikko Sorva on toimittanut 16.1.2022 irtisanoutumisilmoituksen Oriveden seurakunnan nuorisotyönohjaajan virasta ja irtisanoutumisilmoitus on päivätty samalle päivälle. Mikko Sorvalla on yhden kuukauden irtisanoutumisaika virastaan.</p> <p>Kirkkoneuvoston hyväksymässä talouden tasapainottamisohjelmassa on kirjattuna, että kaikkien vapautuvien tehtävien osalta käytetään harkintaa niiden täyttämiseen liittyen.</p> <p>Nuorisotyönohjaajan vapautuvan viran tehtäväalueena on ollut rippikoulutyö ja rippikoulun jälkeinen nuorisotyö ja hän on ollut päävastuussa koko työalasta. Näistä syistä johtuen virka olisi erityisen tärkeä täyttää ja laittaa haettavaksi mahdollisimman pian, jotta uusi viranhaltija voisi aloittaa työt ennen kesää.</p> <p>Kirkkoneuvosto päätti myöntää eron Mikko Sorvalle Oriveden seurakunnan nuorisotyönohjaajan virasta 16.2.2022 lähtien ja laittaa nuorisotyönohjaajan viran haettavaksi 7.3.2022 päättyvällä hakuajalla. Kirkkoneuvosto päätti valita nuorisotyönohjaajan valintatyöryhmään kirkkoherran, kasvatuksen lähiesimiehen, rippikoulutyöstä vastaavan seurakuntapastorin ja Liisa-Maaria Lenkkerin sekä Minna Löytty-Rissanen ja lisäksi nuorten edustajan.</p>
KN 22.3.2022	<p>7.3.2022 päättyneellä hakuajalla virkaan tuli kaksi hakemusta ja työryhmä päätti haastatella molemmat hakijat. Hakijoista toisella on pätevyys avoimena olevaan virkaan ja toiselta puuttuu tällä hetkellä pätevyys, mutta hän on valmis täydentämään tutkintoaan siihen tarvittavilla opinnoilla. Työryhmä suorittaa haastattelut 18.3.2022.</p>
LAVA	<p>Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia ja tästä on tehty erillinen lapsiasiavaikutusten arviointi.</p>
ESITYS	<p>Haastattelutyöryhmä tuo esityksen mahdollisesti valittavasta henkilöstä kirkkoneuvoston kokoukseen.</p>

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

LIITE 2	Yhteenveto hakijoista
LIITE 3	Haastattelutyöryhmän muistio haastatteluista
PÄÄTÖS	<p>Kirkkoneuvosto päätti valita nuorisotyönohjaajan virkaan 1.6.2022 alkaen Aliina Hakosen. Hänen mahdollisen kieltäytymisensä varalle valittiin Sanni Pesonen.</p> <p>Ennen viran vastaanottamista on toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus ja rikosrekisteriote.</p> <p>Virassa on kuuden kuukauden koeaika.</p> <p>Virka asettuu vaatavuusryhmään 502.</p> <p>Markku Pärssinen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi.</p>
TOIMEENPANO	Kirkkoherra
MUUTOKSENHAKU	Oikaisuvaatimus
31 §	SEURAKUNNAN NORDEASSA OLEVIEN PANKKITILIEN KÄYTTÖOIKEUS
VALMISTELIJA	Mika Tapiolinna
ESITTELIJÄ	<p>Mika Tapiolinna</p> <p>Oriveden seurakunnalla on Nordeassa useampia pankkitilejä ja niiden käyttö ym oikeuksiin tulee tehdä muutos talouspäällikön vaihduttua.</p>
LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
ESITYS	Kirkkoneuvosto poistaa Aija Nivalalta Oriveden seurakunnan Nordeassa olevien kaikkien pankkitilien käyttöoikeudet ja antaa Taina Väisäsvaaralle Nordeassa olevien Oriveden seurakunnan kaikkien pankkitilien laajat tiedonsaanti- ja käyttöoikeudet, mikä mahdollistaa tilien avaamisen ja lopettamisen.
PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.
TOIMEENPANO	Kirkkoherra
MUUTOKSENHAKU	Valituskielto
32 §	TIETOSUOJAYHDYSHENKILÖN NIMEÄMINEN
VALMISTELIJA	Taina Väisäsvaara
ESITTELIJÄ	Taina Väisäsvaara

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

Oriveden seurakunta on nimennyt kokouksessaan 5/2018 § 68 tietosuojavastaavakseen silloisen Tampereen IT-yhteistyöalueen vs kehityspäällikkö Jukka Nyrhisen. Jukka Nyrhisen jäätyä pois tehtävästään Oriveden seurakunta nimesi kirkkoneuvoston kokouksessa 4/2020 § 59 seurakunnan tietosuojavastaavaksi järjestelmäasiantuntija Mika Akkasen Tampereen IT-alueelta.

Oriveden seurakunnan kirkkoneuvosto on valinnut kokouksessaan 5/2018 § 68 Oriveden seurakunnan tietosuojajhenkilöiksi Mikko Sorvan ja hänen varahenkilöksi Sanna Tapiolinnan. Mikko Sorvan työsuhde on päättynyt Oriveden seurakuntaan 28.2.2022 ja hänen tilalleen tulee valita uusi tietosuojajhdys henkilö.

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
ESITYS	Esitän, että Oriveden seurakunnan tietosuojajhdys henkilöksi valitaan vs seurakuntapastori Sauli Keskinen.
PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.
TOIMEENPANO	Talouspäällikkö
MUUTOKSENHAKU	Oikaisuvaatimus
33 §	ERITYISAMMATTIHENKILÖN TYÖSUHTEEN PERUSTAMINEN JA AUKI LAITTAMINEN
VALMISTELIJA	Taina Väisäsvaara
ESITTELIJÄ	Taina Väisäsvaara

Oriveden seurakuntaan perustetaan toistaiseksi voimassa oleva erityisammattihenkilön työsuhde 1.5.2022 alkaen tai sopimuksen mukaan. Perustettavassa työsuhteessa tehtävänkuvauksena on vastata seurakunnan kiinteistönhoidon ja haudankaivajan sekä suntion tehtävistä.

Kiinteistötyön vastuuryhmä keskusteli perustettavan työsuhteen sisällöstä kokouksessaan 15.2.2022. Todettiin, että tehtävä on laaja ja vaatii erityisosaamista. Käydään keskustelua mihin vaativuusryhmään tehtävä sijoittuu. Tarvittaessa hänelle tulee tarjota myös mahdollisuutta suorittaa suntion ammattitutkinto. Erityisammattihenkilön tehtäväkuva liitteenä.

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

KN 2/2022	<p>Kirkkoneuvosto päätti, että</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) kirkkoneuvosto perustaa Oriveden seurakuntaan toistaiseksi voimassa olevan erityisammattihenkilön työsuhteen. Palkkaus vaativuusryhmän 402 mukainen.</li><li>2) työsuhde laitetaan haettavaksi niin, että hakuaika päättyy 14.3.2022 klo 15.00. Haastattelut pidetään 17. ja 18.3.2022</li><li>3) perustaa haastatteluryhmän, johon kuuluvat kirkkoherra, talouspäällikkö, hautausmaanhoitaja-kiinteistövastaava sekä Juha Haikka ja Heikki Salomaa.</li></ol>
KN 3/2022	<p>Hakemuksia saapui määräaikaan 14.3.2022 mennessä neljä kappaletta. Hakijoista kolmella on C-kortti, kahdella on kokemusta kaivinkoneella työskentelystä, kiinteistönhoidon kokemusta on kolmella hakijalla, suntion ammattitutkintoa hakijoilla ei ole, mutta hakijoilla on valmius suorittaa suntion ammattitutkinto. Työryhmä päätti haastatella hakijoista kaksi. Työryhmä suorittaa haastattelut 17.3.2022.</p> <p>Haastattelutyöryhmä tuo esityksen mahdollisesti valittavasta henkilöstä kirkkoneuvoston kokoukseen.</p>
LAVA	<p>Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.</p>
ESITYS	<p>Haastattelutyöryhmä tuo esityksen mahdollisesti valittavasta henkilöstä kirkkoneuvoston kokoukseen.</p>
LIITE 4	<p>Yhteenvedo hakijoista</p>
LIITE 5	<p>Haastattelutyöryhmän muistio haastatteluista</p>
PÄÄTÖS	<p>Kirkkoneuvosto päätti valita erityisammattihenkilön työsuhteeseen 1.5.2022 alkaen Toni Vanhasen. Hänen mahdollisen kieltäytymisensä varalle valittiin Miika Salonen.</p> <p>Ennen työsuhteen vastaanottamista on toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus.</p> <p>Virassa on kuuden kuukauden koeaika.</p> <p>Virka asettuu vaativuusryhmään 402.</p>
TOIMEENPANO	<p>Taluspäällikkö</p>
MUUTOKSENHAKU	<p>Oikaisuvaatimus</p>

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

3 4 § TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS 2021 JA  
HAUTAINHOITORAHASTON TILINPÄÄTÖS 2021

VALMISTELIJA Taina Väisäsvaara

ESITTELIJÄ Taina Väisäsvaara

KN 2/2022 Kirkollisverotulon toteuma oli 31.12.2021 1 984 394 € (97,8 %). Vastaavana aikana viime vuonna verotuloja kertyi 2 006 716 €. Tällä hetkellä vuoden 2021 tulos näyttää ylijäämää 2 341,76 €. Talousarvio vuodelle 2021 vahvistettiin alijäämäisenä 45 550 €.

Viime tilikaudelle kirjautui kertaluontoisia eriä, jotka vaikuttivat positiiviseen tulokseen. Puunmyyntitulot toteutuivat 126,6 % (+37 243,21 €) ja sijoitusrahastojen myyntivoitot toteutuivat 481,2 % ja 72 184 € (+57 184,49 €).

Suunnitellut investoinnit toteutuivat viime tilikaudella. Suurin investointi oli Oriveden seurakuntatalon iv- ja käyttövesiputkistojen uusiminen 846 100 €.

Lisäksi suoritettiin ulkomaalaus Längelmäen kirkkoon 82 934 € ja Eräjärven kirkon vanhojen urkujen korjaus 58 500 €. Kahteen viimeiseen hankkeeseen saatiin kirkkohallituksen rakennusavustusta yhteensä 137 530 €.

Seurakunnan talouden tunnusluvut ovat hyvät. Omavaraisuusaste 31.12.2021 on 86 % ja kassavarojen riittävyys 204 päivää.

Tilintarkastajat käyvät seurakunnan tilinpäätösaineistoa läpi 25.2.2022.

Toteumavertailuja talousarvioon nähden:

- toimintatuotot	106,1 %
- toimintakulut	97,7 %
- henkilöstökulut	101,9 %
- palveluiden ostot	91,3 %
- ostot tilikauden aikana	91,4 %

Toteumavertailut pääluokka sitovuustasolla:

- hallinto	100,6 %
- seurakuntatyö	89,2 %
- hautatoimi	116,6 %
- kiinteistötoimi	95,0 %

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

Kirkkoneuvosto käsittelee Oriveden seurakunnan tilinpäätösaineistoa tilikaudelta 2021. Tilikauden tulos osoittaa ylijäämää 2 341,76 €. Kirkkoneuvosto hyväksyy tilikauden tuloksen käsittelyerän, jossa positiivisesta tuloksesta tehdään taseeseen investointivaraus 30 000€ Juupajoen kirkon ja kellotapulin ulkomaalaukseen.

KN 3/2022

Oriveden seurakunnan Toimintakertomus ja tilinpäätös 2021 sisältää työalojen toimintakertomukset, tilinpäätöslaskelmat ja tilinpäätöksen liitetiedot sekä hautainhoitorahaston tuloslaskelman, taseen ja rahoituslaskelman.

Oriveden seurakunnan tilinpäätös vuodelta 2021 näyttää 2 341,76 € ylijäämää taseeseen tehdyn 30 000 € investointivaruksen jälkeen. Talousarvio vuodelle 2021 vahvistettiin alijäämäisenä 45 550 €.

Tilintarkastaja kävi alustavasti lävitse Oriveden seurakunnan tilinpäätösaineistoa ja hallintoa 25.2.2021.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

ESITYS

Kirkkoneuvosto hyväksyy Oriveden seurakunnan toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen vuodelta 2021 ja hautainhoitorahaston tilinpäätöksen ja allekirjoittaa sen. Tilikauden ylijäämä, joka on 2 341,76 €, esitetään kirjattavaksi taseen omaan pääoman tilille tilikauden yli/alijäämä. Hautainhoitorahaston tilikauden alijäämä on 38 920,34 € esitetään kirjattavaksi taseen oman pääoman tilille yli/alijäämä.

Kirkkoneuvoston hyväksymä ja allekirjoittama Oriveden seurakunnan toimintakertomus ja tilinpäätös vuodelta 2021 ja hautainhoitorahaston tilinpäätös 2021 jätetään tilintarkastuksen jälkeen kirkkovaltuustolle vahvistettavaksi.

LIITE 6

Oriveden seurakunnan toimintakertomus ja tilinpäätös 2021

PÄÄTÖS

Esityksen mukaan.

TOIMEENPANO

Kirkkoneuvosto

MUUTOKSENHAKU

Valituskielto

35 §

VAHVISTUSILMOITUSKIRJE TILINTARKASTAJALLE

Tilintarkastaja on pyytänyt osana tilintarkastusprosessia kirkkoneuvostolta vahvistusilmoituskirjeen. Vahvistusilmoituskirje pyydetään vuosittain tilinpäätöksen tarkastuksen yhteydessä ennen tilintarkastuskertomuksen antamista. Vahvistusilmoituskirjeellä tilintarkastaja hankkii kirjallisen vahvistuksen siitä, että johto on täyttänyt lakisääteiset velvollisuutensa,



ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

jotka koskevat tilinpäätöksen antamista ja sitä, että tilintarkastajalle annetaan täydelliset tiedot. Vahvistusilmoituskirjeen tarkoituksena ei ole määritellä ko. vastuuta eikä lisätä johdon vastuuta yli säännösten. Pääasiallisena tarkoituksena johdon näkökulmasta on se, että vahvistettavia asioita harkitaan entistä huolellisemmin. Toimivan johdon odotetaan tietävän riittävästi vahvistusilmoituskirjeessä mainituista asioista, tai sen odotetaan tehneen asianmukaisiksi katsomiaan tiedusteluja pystyäkseen antamaan pyydetyn kirjallisen vahvistusilmoituksen.

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
ESITYS	Kirkkoneuvosto päättää antaa vahvistusilmoituskirjeen tilintarkastajalle ja päättää, että kirjeen allekirjoittavat kirkkoherra kirkkoneuvoston puheenjohtajana ja talouspäällikkö.
LIITE 7	Vahvistusilmoituskirje tilintarkastajalle
PÄÄTÖS	Eesityksen mukaan.
TOIMEENPANO	Talouspäällikkö
MUUTOKSENHAKU	Oikaisuvaatimus
36 §	<b>JUUPAJOEN KIRKON JA KELLOTAPULIN URAKKATARJOUSTEN KÄSITTELY</b>  Juupajoen kirkon ja kellotapulien ulkomaalauksesta oli pyydetty Hilmassa urakkatarjoukset 4.3.2022 klo 14.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin seitsemän tarjousta. Urakkatarjouksen jättivät Pirkanmaan kiinteistöpalvelut Oy, TM kodinmaalaukset Oy, Härmän maalaus T:mi Kauko Keskinen, Sorcolor Oy, Maalausliike Toivonen Oy, Hämeen kattopinta Oy ja Maalausliike Salo Oy.  Kiinteistöasiainvastaavien vastuuryhmä otti kantaa tarjouksiin ja asiaa käsiteltiin johtoryhmässä 15.3.2022.  Tarjouksiin voi tutustua puoli tuntia ennen kokousta.
LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

ESITYS	Taluspäällikkö esittää, että kiinteistöasiain vastuuryhmän ja johtoryhmän käsittelemien tarjousten ja referenssien perusteella valitaan Juupajoen kirkon ja kellotapulin ulkomaalaustyön tekijäksi Pirkanmaan kiinteistöpalvelut Oy ja valtuutetaan taluspäällikkö Taina Väisäsvaara laatimaan ja allekirjoittamaan maalausurakkasopimus ja hankkimaan maalausurakalle valvojan sekä sopimaan vaivaisukon restauroinnista ja museoviraston lausunnossaan vaatiman värimäärityksen teettämisestä.
PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.
TOIMEENPANO	Taluspäällikkö
MUUTOKSENHAKU	Oikaisuvaatimus
37 §	<b>MAANMITTAUSTOIMITUS VT9 OHITUSKAISTA</b>  Maanmittauslaitos on lähettänyt Oriveden seurakunnalle korvausvaatimuksen tekemiseen liittyvää aineistoa koskien 2020-638802 maanmittaustoimituksessa ohituskaistojen rakentamisesta aiheutuvista taloudellisista menetyksistä koskien tilaa 562-413-7-40 Seppälä sekä tieyksikkölaskelmat yksityistien kunnossapitokustannuksista koskien 562-413-7-40 Seppälä, 562-413-10-142 Vaihtometsä, 562-413-6-276 Vaihto-Parpola ja 562-416-3-245 Perämetsä koskien toimitusta 22020-638802 Ohituskaistojen eteläpuolen yksityistie.  Lunastettavan omaisuuden pinta-ala 0,1262 ha. Tästä maantie omistusoikeudella on 0,0462 ha, tienpitäjän oikeus laskuojaan 0,0044 ha, yksityistiejärjestely 0,0756 ha.  Korvausvaatimusta varten määritellään yksityistiejärjestelytarpeet, otetaan kantaa alustavaan tieyksikkölaskelmaan ja selvitetään puuaineksen ottaminen ja onko siitä saatu korvaus myymällä puuainesta sekä mahdollisesti rakentamishankkeen käyttöön otetun maa-aineksen korvausvaatimus.
LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
ESITYS	Taluspäällikkö tuo esityksen kokoukseen.
LIITE 8	Saate korvausvaatimusta koskevaan kyselyyn ja korvausvaatimus
LIITE 9	Lunastettava omaisuus
LIITE 10	Tieyksikkölaskelma
LIITE 11	Maanmittaustoimituksen kartat

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

- PÄÄTÖS** Kirkkoneuvosto päätti hakea korvausta menetystä maa-alasta. Kirkkoneuvosto hyväksyi alustavan tieyksikkölaskelman pois lukien myydyt rantatontit. Lomarakennuspaikalla ei ole talvikäyttöä. Seurakunnan osalta tien käyttötarve on metsätalouskäyttö.
- Kirkkoneuvosto päätti valtuuttaa Jussi Pohjalan toimimaan seurakunnan edustajana maanmittaustoimitukseen liittyvissä kokouksissa.
- TOIMEENPANO** Talouspäällikkö
- MUUTOKSENHAKU** Oikaisuvaatimus
- 38 §** AS OY ORIVEDEN TÄHTIPUISTO RAHOITUSVASTIKE
- Asunnon B7 pesuhuoneen korjausta ja taloyhtiön sadevesijärjestelmän uusimista varten otetun lainan rahoitusvastikkeiden laskutus alkaa huhtikuussa 2022. Rahoitusvastikkeen suuruus Jääskeläisen rahaston osalta on 1612,32 €. Rahoitusvastiketta on mahdollista lyhentää kuukausittain 34,71 € tai maksaa se takaisin kerralla kesäkuussa 2022. Jääskeläisen rahastolla on varoja maksaa tämä kerralla pois.
- LAVA** Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
- ESITYS** Talouspäällikkö esittää, että maksetaan koko rahoitusvastike pois ensimmäisenä mahdollisena ajankohtana kesäkuussa 2022.
- PÄÄTÖS** Esityksen mukaan.
- TOIMEENPANO** Talouspäällikkö
- MUUTOKSENHAKU** Oikaisuvaatimus
- 39 §** HAUTAINHOITORAHASTOLTA OTETTU LAINA
- Kirkkoneuvosto käsitteli edellisessä kokouksessaan paikallispankeilta saadut lainatarjoukset ja hyväksyi niiden pohjalta Pohjois-Hämeen Osuuspankin antaman lainatarjouksen.
- Talouspäällikkö valtuutettiin neuvottelemaan 400 000 € lainan ehdoista ja pankin vaatimista vakuuksista mikäli seurakuntakeskus on riittävä vakuudeksi.
- Pankin mielestä seurakuntatalon asettaminen vakuudeksi vaatii arviointikirjan, koska heidän näkökulmastaan seurakuntakeskus on erikoiskohde. Toisena vaihtoehtona on metsäomaisuuden käyttäminen vakuutena. Silloin lainan ehtoihin tulee maininta, että puunmyyntihakkuuta tehtäessä myyntitulot on käytettävä suoraan lainan

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

lyhennyksiin. Näin ollen vakuutena olevien kiinteistöjen puunmyyntituloja ei saada käytettyä vakuusaikana muuhun käyttöön.

Toisena vaihtoehtona voisi olla lainata osa tarvittavasta pääomasta hautainhoitorahastolta, josta maksetaan kulloinkin voimassa oleva korko. Näin toimien seurakunta ei joutuisi ottamaan pankista kuin osan rahoitustarpeesta, jolloin laina-aika lyhenisi ja mahdollisesti vakuudeksi asetettua metsäomaisuutta saataisiin irrotettua aikaisemmin.

Hautainhoitorahaston säännöissä § 8 hautainhoitorahaston hallinto sanotaan: "Jos rahaston varoja lainataan seurakunnalle, rahastolle on maksettava käypä korko."

PÄÄTÖS

- 1) kirkkoneuvosto keskustelee mahdollisen lainan ottamisesta hautainhoitorahastolta, josta maksetaan käypä korko.
- 2) laina hautainhoitorahastolta olisi enintään 200 000 €.
- 3) lainaa lyhennettäisiin puolivuositain.

KN 10.6.2021

Kirkkoneuvosto käsittelee saamansa ehdotuksen lainasopimuksesta Oriveden seurakunnan hautainhoitorahaston ja Oriveden seurakunnan välillä.

PÄÄTÖS

Kirkkoneuvosto hyväksyy esitetyn lainasopimuksen Oriveden seurakunnan hautainhoitorahaston ja Oriveden seurakunnan välillä.

KN 22.3.2022

Kirkkoneuvosto on tehnyt lainasta, lainan vakuudesta ja lainaehdoista päätöksen kokouksessaan 10.6.2021. Viedään tämä lainapäätös kirkkovaltuustoon hyväksyttäväksi.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

ESITYS

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle lainan ja lainaehtojen hyväksymistä.

LIITE 12

Lainasopimus

PÄÄTÖS

Esityksen mukaan.

TOIMEENPANO

Kirkkovaltuusto

MUUTOKSENHAKU

Valituskielto

40 §

OSUUSPANKILTA OTETTU LAINA

Oriveden seurakunta on pyytänyt lainatarjoukset paikallispankeista Pohjois-Hämeen OP ja SP Sinetti. Lainarahoituksen tarve on Oriveden seurakuntakeskuksen ilmaston ja käyttövesiputkistojen saneeraukseen. Osa investoinnin kustannuksista rahoitetaan kassavaroilla ja lisäksi

## ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

varaudutaan 400 000 € lainarahoitukseen tai vaihtoehtoisesti rahastovarojen purkamiseen.

Kirkkovaltuuston kokouksessa 28.1.2021 valtuutettu Hjerppe jätti ponsisesityksen, jossa kirkkoneuvostoa veloitetaan selvittämään mahdollisuus investoinnin rahoittaminen rahastovarojen purkamisen sijaan lainarahoituksella mikäli lainarahoitus voidaan todeta kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi.

Kirkkoneuvosto käsittelee paikallispankeista tulleet lainatarjoukset ja hyväksyi niiden pohjalta Pohjois-Hämeen Osuuspankin antaman lainatarjouksen.

Kirkkoneuvosto valtuutti taluspäällikön neuvottelemaan 400.000 € lainan ehdoista ja päättämään pankin tarvitsemista vakuuksista mikäli Oriveden seurakuntakeskus on riittävä lainan vakuudeksi.

KN 12.5.2021

Pohjois-Hämeen Osuuspankin kanssa on keskusteltu lainan vakuuksista. Pankin näkökulmasta seurakuntatalon vakuutena käyttäminen vaatisi kohteesta riippumattoman arvioijan tekemän arviointikirjan, koska heidän näkökulmastaan seurakuntatalon kiinteistö on erikoiskohde. Metsäkiinteistön käyttäminen vakuutena olisi mutkattomampaa, koska siitä pankki saa tehtyä arvion omilla arviointijärjestelmillään.

Metsäkiinteistön ollessa lainan vakuutena siellä tehdään normaalit metsänhoidolliset työt. Jos vakuutena olevalla metsäkiinteistöllä tehdään isompia hakkuita, niin niistä saatava puunmyyntitulo käytetään lainan lyhennyksiin. Tästä tulisi ehto lainapapereihin.

Metsähoitoyhdistykseltä täytyy pyytää ehdotus sopivista metsäpalstoista joita voitaisiin käyttää lainan vakuuksiin. Heiltä pyydetään soveltuvista kiinteistöistä käypä arvo ja saadusta arviosta 60 % on vakuuden arvo.

PÄÄTÖS

Kirkkoneuvosto päätti, että

- 1) lainan vakuutena käytetään metsäomaisuutta.
- 2) Metsähoitoyhdistyksen kanssa kartoitetaan sopivimmat metsäkiinteistöt, joita voitaisiin käyttää lainan vakuutena.
- 3) mahdollisia hakkuita siirretään vakuusajan jälkeiseen hetkeen, koska vakuusaikana vakuutena olevien metsäkiinteistöjen puunmyyntitulot tulee käyttää lainan lyhennyksiin.
- 4) taluspäällikölle annetaan valtuudet hoitaa lainan vakuuteen liittyvät asiakirjat ja käymään pankin kanssa vaadittavat lainaneuvottelut ja allekirjoittamaan lainahakemus enimmillään 200.000 €.

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

KN 22.3.2022	Kirkkoneuvosto on tehnyt lainasta, lainan vakuudesta ja lainaehtoista päätöksen kokouksessaan 12.5.2021. Viedään tämä lainapäätös kirkkovaltuustoon hyväksyttäväksi.
LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
ESITYS	Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle lainan ja lainaehtojen hyväksymistä.
LIITE 13	Lainasopimus Osuuspankki
PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.
TOIMEENPANO	Kirkkovaltuusto
MUUTOKSENHAKU	Valituskielto
41 §	TALOUSTILANNE 28.2.2022
VALMISTELIJA	Taina Väisäsvaara
ESITTELIJÄ	Taina Väisäsvaara
	Kirkollisverotulon toteuma oli helmikuun lopussa 419 616,16 €. Vastaavana aikana viime vuonna verotuloja kertyi 397 437, 77€. Alkuvuoden kumulatiivinen kertymä on 5,58 % suurempi kuin vastaavana aikana viime vuonna.
	Toteumavertailuja talousarvioon nähden:
	- toimintatuotot 18,0 %
	- toimintakulut 14,0 %
	- henkilökulut 15,8 %
	- palveluiden ostot 13,8 %
	- ostot tilikauden aikana 11,8 %
	Toteumavertailut pääluokittain:
	- hallinto 17,3 %
	- seurakuntatyö 12,3 %
	- hautatoimi 15,0 %
	- kiinteistötoimi 1,0 %
LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
ESITYS	Kirkkoneuvosto toteaa saaneensa taloustilanteen tiedoksi.

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.
MUUTOKSENHAKU	Valituskielto
42 §	MUUT ASIAT Muita asioita ei ollut.
43 §	VIRANHALTIJAPÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT Kirkkoherra 3/2022 Talouspäällikkö 2/2022 Kasvatuksen työalavastaava 3/2022 Viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä kokouksessa.
ESITYS	Kirkkoneuvosto merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.
PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.
MUUTOKSENHAKU	Otto-oikeus
44 §	TIEDOKSI
VALMISTELIJA	Mika Tapiolinna, Taina Väisäsvaara
ESITTELIJÄ	Mika Tapiolinna, Taina Väisäsvaara 1. Yleisraportti 2. Henkilöstöraportti 3. Sisäisen tarkastuksen raportti 4. Julistustyön vastuuryhmän muistio 9.3.2022 5. Lapsi- ja perhetyön vastuuryhmän muistio 9.2.2022
LIITE 14	Yleisraportti
LIITE 15	Henkilöstöraportti
LIITE 16	Sisäisen tarkastuksen raportti
LIITE 17	Julistustyön vastuuryhmän muistio
LIITE 18	Lapsi- ja perhetyön vastuuryhmän muistio
PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.

ORIVEDEN SEURAKUNTA -KIRKKONEUVOSTO

- 45 § KIRKKOHALLITUKSEN YLEISKIRJEET
- 6/2022 Päätös yhtenäisistä toimintatavoista annettaessa kirkonkirjojen tietoihin perustuvia todistuksia
- 7/2022 Kirkon tietoturvapoliitikasta annettu väliaikainen määräys
- 8/2022 Suositus kolehdin keräämisestä ukrainalaisten tueksi
- 9/2022 Ukrainasta tulevien pakolaisten vastaanottaminen seurakunnissa
- 10/2022 Tietoa Ukrainan sodan vaikutuksista seurakuntien toimintaan
- 11/2022 Esitykset pro ecclesia -mitalin ja ritarikuntien kunniamerkkien saajiksi itsenäisyyspäivänä 2022
- KIRKON TYÖMARKKINALAITOKSEN YLEISKIRJEET
- 2/2022 11.3.2022 Kirkon virka- ja työehtosopimus 2022 - 2024
- Yleiskirjeet ovat luettavissa:
- <https://evl.fi/plus/maatoksenteke/kirkkohallitus/kirkkohallituksen-yleiskirjeet>
- LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23. luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
- ESITYS Kirkkoneuvosto merkitsee yleiskirjeet tiedoksi saatetuksi.
- PÄÄTÖS Esityksen mukaan.
- MUUTOKSENHAKU Valituskielto
- 46 § ILMOITUSASIAT
- ESITYS Merkitään tiedoksi
- PÄÄTÖS Ilmoitusasioita ei ollut.
- MUUTOKSENHAKU Valituskielto
- 47 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN
- Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 19.42.