

AIKA 11.9.2018 alkaen klo 15.45 – 16.30

PAIKKA Juupajoen seurakuntatalo, seurakuntasali

LÄSNÄ HAIKKA Juha jäsen  
KONTIO-OLLILA Kirsti jäsen  
KOPPANEN Elina jäsen, varapuheenjohtaja  
MÄKINEN Kirsi jäsen, paikalle klo 15.47  
PASURI Pertti jäsen

MUUT OSALLISTUJAT NIVALA Aija talouspäällikkö, sihteeri  
PITKÄMÄKI Harri Kangasalan kiinteistöpäällikkö

POISSA LÄHDETMÄKI Helena kirkkoneuvoston edustaja  
TAPIOLINNA Mika khra  
AAKULA Kari kirkkoneuvoston varapj.  
POHJALA Jussi kirkkovaltuuston pj.

ALLEKIRJOITUKSET

\_\_\_\_\_  
Elina Koppanen  
varapuheenjohtaja

\_\_\_\_\_  
Aija Nivala  
sihteeri

ASIAT §§ 1 – 9

PÖYTÄKIRJAN TARKISTUS Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti ja allekirjoitetaan seuraavassa kokouksessa

ALLEKIRJOITUKSET

\_\_\_\_\_  
Juha Haikka

\_\_\_\_\_  
Pertti Pasuri

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI

NÄHTÄVÄNÄ 17 . päivänä syyskuuta 2018 Oriveden seurakunnan kirkkoherranvirastossa klo 9 jälkeen

Kiinteistöjohtokunta suoritti katselmuksen Eräjärven, Längelmäen ja Juupajoen kiinteistöihin ennen kokousta klo 8.30 – 15.30.

§ 1 KOKOUKSEN AVAUS JA ALKUHARTAUUS

Varapuheenjohtaja avasi kokouksen ja toivotti kaikki tervetulleiksi.

§ 2 KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 3 PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Juha Haikka ja Pertti Pasuri.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Juha Haikka ja Pertti Pasuri.

§ 4 KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Kokouksen asialista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi Liite 1

Päätös: Aisalista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

§ 5 URAKKATARJOUSTEN KÄSITTELY HAUTAUSMAIDEN SEKÄ ORIVEDEN SEURAKUNTAKESKUKSEN ULKOVALAISIMIEN UUSIMISESTA

Eräjärven, Oriveden ja Längelmäen sekä Oriveden seurakuntakeskuksen ulkovalaistuksen uusimisesta on pyydetty tarjoukset, jotka saadaan kokoukseen mennessä.

Investointiosaan on varattu määrärahoja yhteensä 55 000 euroa.

Asiaa käsiteltiin kokouksessa 22.8. Määräaikaan mennessä ei saatu tarjouksia, johtuen kesäloma-ajasta, joten tarjousten jättöaikaa pidennettiin ja asian käsittelyä siirrettiin seuraavaan kokoukseen. Kiinteistöpäällikkö esittelee asiaa.

Esitys: Kiinteistöjohtokunta käsittelee kokouksessa saamansa tarjoukset ulkovalaisimien uusimisesta. Tarjousten pohjalta kiinteistöjohtokunta esittää kirkkoneuvostolle hyväksyttäväksi parhaimman tarjouksen antaneen urakoitsijan.

Pöytäkirjan tarkastajat \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Päätös: Kiinteistöjohtokunta sai tarjouksen Oriveden seurakuntakeskuksen ulkovalaisimien uusimisesta. Tarjouksia täydennetään vielä seuraavaan kokoukseen lamppumallin osalta, joka käsiteltiin kokouksessa. Sovittiin käytettäväksi samaa lamppumallia kaikkiin kohteisiin.

## § 6 URAKKATARJOUSTEN KÄSITTELY KAMERAVALVONTALAITTEIDEN UUSIMISESTA

Kameravalvontalaitteiden uusimisesta on pyydetty urakkatarjoukset, jotka saadaan kokoukseen mennessä. Investointiosaan on varattu määrärahoja yhteensä 30 000 euroa. Kiinteistöjohtokunta käsitteli kokouksessaan 22.8. tulleet tarjoukset. Tarjoukset olivat osittain puutteelliset, eivätkä olleet vertailukelpoiset keskenään, joten asian käsittelyä siirrettiin seuraavaan kokoukseen. Kiinteistöpäällikkö esittelee asiaa.

Esitys: Kiinteistöjohtokunta käsittelee kokouksessa saamansa tarjoukset kameravalvontalaitteiden uusimisesta. Tarjousten pohjalta kiinteistöjohtokunta esittää kirkkoneuvostolle hyväksyttäväksi parhaimman tarjouksen antaneen urakoitsijan.

Päätös: Kiinteistöjohtokunta käsitteli saamansa tarjouksen kameravalvontalaitteiden uusimisesta. Tarjouksen jättivät Lan & Wan Viria sekä KMV-Turvapalvelut Oy. Lan & Wan Viria on kirkkohallituksen kilpailuttama tarjoaja. Molempien tarjoukset ovat leasing-pohjaisia vähän erilaisin ominaisuuksin ja näistä kahdesta KMV-Turvapalveluiden antama tarjous on kokonaisvaltaisesti edullisin. Kiinteistöjohtokunta esittää kirkkoneuvostolle hyväksyttäväksi KMV-Turvapalveluiden jättämän tarjouksen kameravalvontalaitteiden uusimisesta. Tarjousvertailu liitteenä.

## § 7 MUUT MAHDOLLISET ASIAT

1. Oriveden kirkon automaation seurannasta on Fidelix antanut tarjouksen. Vertaileva tarjous on pyydetty MM-Tekiltä.
2. Oriveden seurakuntakeskuksen ilmastointikoneiden suunnittelusta ja automaatiosta on pyydetty tarjous MM-Tekiltä.

## § 8 OIKAISUOSOITUS

Oikaisuosoitus liitetään pöytäkirjaan.

## § 9 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen.

Pöytäkirjan tarkastajat \_\_\_\_ / \_\_\_\_

