

AIKA Tiistaina 9. elokuuta 2016 klo 18 – 19.45

PAIKKA Oriveden leiripirtti, os. Satamaranta 150

LÄSNÄ	AAKULA Kari	kirkkoneuvoston varapj
	KOPPANEN Elina	jäsen
	MÄKINEN Kirsi	jäsen
	PASURI Pertti	jäsen
	SAARI Juhani	puheenjohtaja
	SOUKKIO-SALMINEN Marja	kirkkoneuvoston edustaja
	JOKINEN Jouko	varajäsen
	LANKINEN Kalle	varajäsen

POISSA KONTIO-OLLILA Kirsti, HAIKKA Juha, PASURI Pertti,
POHJALA Jussi

MUUT OSALLISTUJAT	TAPIOLINNA Mika	kirkkoherra
	NIVALA Aija	taluspäällikkö, sihteeri

ALLEKIRJOITUKSET

Juhani Saari
puheenjohtaja

Aija Nivala
sihteeri

ASIAT §§ 1 – 10

PÖYTÄKIRJAN
TARKISTUS 12. päivänä elokuuta 2016 Oriveden seurakunnan
kirkkoherranvirastossa

ALLEKIRJOITUKSET

Kirsi Mäkinen

Jouko Jokinen

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI
NÄHTÄVÄNÄ

15. päivänä elokuuta 2016 Oriveden seurakunnan
kirkkoherranvirastossa klo 9 jälkeen

§ 1 KOKOUKSEN AVAUS JA ALKUHARTAUUS

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja toivotti kaikki tervetulleiksi. Kirkkoherra piti alkuhartauden.

§ 2 KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköisesti / postitse 27.6.2016

Päätös: Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 3 PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Kirsi Mäkinen ja Pertti Pasuri.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin esitetyt Kirsi Mäkinen ja Pertti Pasurin ollessa pois kokouksesta hänen tilalleen valittiin Jouko Jokinen.

§ 4 KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEEN

Kokouksen asialista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi. Liite 1

Päätös: Kokouksen asialista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

§ 5 KIINTEISTÖSTRATEGIAN TÄYTÄNTÖÖN LAITTAMINEN

Kirkkovaltuusto vahvisti 31.5.2016 Oriveden seurakunnan kiinteistöstrategian. Kiinteistöjohtokunta lähtee valmistelemaan strategian edellyttämiä toimenpiteitä täytäntöönpanoa varten. Kirkkovaltuusto hyväksyi samassa kokouksessa Pappilan saarien ja Iso-Teerijärven rantatonttien myyntiin laittamisen, jonka pohjalta kirkkoneuvosto lähtee valmistelemaan myyntiä.

Esitys: Kirkkoneuvosto antaa kiinteistöjohtokunnalle valmisteltavaksi vahvistetun kiinteistöstrategian edellyttämät toimenpiteet. Kiinteistöjohtokunta suunnittelee aikataulutuksen täytäntöönpanoa varten ja antaa siitä esityksen kirkkoneuvostolle.

Pöytäkirjan tarkastajat ____ / ____

Päätös: Kiinteistöjohtokunta kävi keskustelua vahvistetun kiinteistöstrategian edellyttämistä toimenpiteistä. Keskustelun pohjalta päätettiin yksimielisesti esittää kirkkoneuvostolle seuraavien kiinteistöjen myyntiin laittamista mahdollisimman pian:

1. Längelmäen seurakuntatalo Päivölä
2. Lehtoniemen tila (Eräjärven leiripappila)
3. Pärnäjärvi II , kiinteistötunnus: 182-468-1-33
4. Koivuniemen tilaan kiinteistötunnus 562-442-4-1 kuuluva Pappilansaari
5. Iso Teerijärven rannalla olevat kolme rantatonttia

Lisäksi selvitetään tila Pappila 177-410-1-89 Juupajoelta joka koostuu kahdesta pienestä erillisestä kappaleesta, pinta-ala 1,2250 ha. Tila voisi olla myös mahdollinen myyntiin laitettava.

§ 6 OSTOTARJOUS PÄRNÄJÄRVI II-NIMISESTÄ TILASTA

Matti ja Maija-Kaisa Mattila ovat jättäneet ostotarjouksen Pärnäjärvi II-nimisestä tilasta, tilatunnus 182-468-1-33 Jämsän kaupungin Vilkkilän kylästä. Tarjous oli annettu 30.3.2016 ja on voimassa 30.11.2016 asti.

Matti Mattila oli uudelleen asian tiimoilta yhteydessä, kun kuuli seurakunnan kiinteistöstrategian hyväksymisestä. Hän on edelleen hyvin kiinnostunut metsäpalstasta, koska tila kuului aikoinaan Maija-Kaisa Mattilan os. Vanhatalon isovanhempien tilakokonaisuuteen. Tila tuli aikoinaan lahjoituksena Längelmäen seurakunnalle Aune Vanhatalolta. Pärnäjärvi II-tila on n. 3 ha ja rajoittuu heidän nykyiseen tilaansa.

Vahvistetussa kiinteistöstrategiassa todetaan, että pienemmistä metsä-alueista voidaan tarvittaessa luopua. Pärnäjärvi II-tila on metsänhoidollisesti hyvin hajallaan seurakunnan muusta metsäomaisuudesta.

Esitys: Kiinteistöjohtokunta lähtee valmistelemaan kirkkoneuvostolle Pärnäjärvi II-tilan myymistä.

Päätös: Kiinteistöjohtokuntaa esittää kirkkoneuvostolle Pärnäjärvi II-tilan laittamista julkiseen myyntiin yhtä aikaa edellisessä pykälässä esitettävien kiinteistöjen kanssa.

§ 7 MUUT ASIAT

- Kiinteistöjohtokunnan kokous pidetään keskiviikkona 7.9. klo 18 Oriveden seurakuntakeskuksessa.

§ 8 TIEDOKSI ASIAT

Saatettiin kiinteistöjohtokunnalle tiedoksi:

- Kirkkoneuvosto hyväksyi Sähköasennus Teemu Taipaleen valaistussuunnitelman ja urakkatarjouksen Juupajoen hautausmaalle.
- Oriveden kellotapuli on puhdistettu ja terveystarkastajalta on saatu lupa käyttöönottamiselle.
- Oriveden kirkon vainajien säilytyskylmiön uusiminen hyväksyttiin .
- Eräjärven kirkon julkisivujen kunnostus/maalaustyöt ovat alkaneet toukokuussa. Työn valmistumisen aikataulutus katsotaan sääolosuhteiden mukaan aina työmaakokouksien yhteydessä.

§ 9 OIKAISUOSOITUS

Oikaisuosoitus liitetään pöytäkirjaan.

§ 10 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.45.

