

AIKA Tiistaina 19. huhtikuuta 2016 klo 18 – 20

PAIKKA Oriveden seurakuntakeskus, kokoushuone

LÄSNÄ	AAKULA Kari	kirkkoneuvoston varapj.
	HAIKKA Juha	jäsen
	KOPPANEN Elina	jäsen
	KONTIO-OLLILA Kirsti	jäsen
	MÄKINEN Kirsi	jäsen
	PASURI Pertti	jäsen
	SAARI Juhani	puheenjohtaja
	SOUKKIO-SALMINEN Marja	kirkkoneuvoston edustaja

POISSA TAPIOLINNA Mika kirkkoherra

MUUT OSALLISTUJAT NIVALA Aija talouspäällikkö, sihteeri
POHJALA Jussi kirkkovaltuuston pj

ALLEKIRJOITUKSET

Juhani Saari
puheenjohtaja

Aija Nivala
sihteeri

ASIAT §§ 1 – 13

PÖYTÄKIRJAN TARKISTUS 22. päivänä huhtikuuta 2016 Oriveden seurakunnan kirkkoherranvirastossa

ALLEKIRJOITUKSET

Pertti Pasuri

Juha Haikka

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI
NÄHTÄVÄNÄ

25. päivänä huhtikuuta 2016 Oriveden seurakunnan kirkkoherranvirastossa klo 9 jälkeen

§ 1 KOKOUKSEN AVAUS JA ALKUHARTAUUS

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja toivotti kaikki tervetulleiksi.

§ 2 KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty sähköisesti / postitse 12.4.2016

Päätös: Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 3 PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Pertti Pasuri ja Juha Haikka.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin esitetyt Pertti Pasuri ja Juha Haikka.

§ 4 KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Kokouksen asialista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi. Liite 1

Päätös: Kokouksen asialista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

§ 5 ORIVEDEN SEURAKUNNAN KIINTEISTÖSTRATEGIA

Oriveden seurakunnan kiinteistöstrategian valmistelulle annettiin jatkoaikaa siten, että kirkkovaltuusto vahvistaa seurakunnan kiinteistöstrategian kesäkuun 2016 loppuun mennessä.

Kiinteistöjohtokunta jatkoi strategian työstämistä kokouksessaan 5.4.2016. Strategian valmistelua jatketaan seuraavassa kokouksessa.

Esitys: Kiinteistöjohtokunta jatkaa strategian työstämistä.

Päätös: Kiinteistöjohtokunta kävi lävitse tehtyä runkoa strategian pohjaksi. Kiinteistöstrategian valmistelua jatketaan seuraavassa kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastajat ____ / ____

§ 6 ERÄJÄRVEN KIRKON JULKISIVUKORJAUSTEN URAKKATARJOUSTEN
KÄSITTELY JA RAKENNUSAVUSTUKSEN HAKEMINEN

Eräjärven kirkon julkisivukorjausten urakkatarjoukset on laitettu Hilmaan. Tarjousten viimeinen jättöpäivä on 15.4.2016 klo 11 mennessä. Saapuneet tarjoukset avataan ja käsitellään 18.4. klo 14 Oriveden seurakuntakeskuksessa. Tarjoukset käsittelee talouspäällikkö Aija Nivala, kiinteistöjohtokunnan pj Juhani Saari, projektin valvoja Hannu Järvinen ja arkkitehti Seija Hirvikallio. Esitys valittavasta urakoitsijasta tuodaan kokoukseen. Projektin valvoja Hannu Järvinen laatii tarvittavat suunnitelmat, työselostukset sekä kustannusarvion rakennusavustuksen hakemista varten. Avustushakemuksen käsittelee seurakunnan kirkkoneuvosto ja hakemus lähetetään kirkkohallitukselle osoitettuna kerran vuodessa vuoden loppuun mennessä.

Esitys: Kiinteistöjohtokunta käsittelee saapuneet urakkatarjoukset sekä esityksen valittavasta urakoitsijasta ja tekee sen pohjalta esityksen kirkkoneuvostolle valittavasta urakoitsijasta. Kiinteistöjohtokunta esittää kirkkoneuvostolle rakennusavustuksen hakemista kirkkohallitukselta.

Päätös: Kiinteistöjohtokunta kävi lävitse tehtyä taulukkoa urakkatarjouksen jättäneistä urakoitsijoista. Urakkaneuvottelut käydään keskiviikkona 20.4. kahden edullisimman tarjouksen jättäneet urakoitsijan kanssa. Taluspäällikölle annetaan valtuudet tehdä esitys kirkkoneuvostolle valittavasta urakoitsijan urakkaneuvottelujen pohjalta.

§ 9 ORIVEDEN SEURAKUNNAN PUUKIRKKOJEN PALOTURVALLISUUS

Markku Rantanen Vakuutusmeklariliike Semita Oy:sta otti yhteyttä taloustoimistoon koskien Oriveden seurakunnan puukirkkoja. Hän pyysi, että seurakunta ottaa kantaa puukirkkojen uudelleen rakentamiseen siinä tilanteessa, jossa rakennus tuhoutuu korjauskelvottomaksi. Vakuutusarvot tulee uudelleen arvioida, jos tuhoutunut rakennus uudelleen rakennetaan ”nykyisen veroiseksi”.

Vakuutusyhtiöt vaativat (toistaiseksi ei Pohjola), että kulttuurihistoriallisesti arvokkaat puukirkot on varustettava automaattisilla sammutuslaitteistoilla (Sprinkeli-laitteisto). Kiinteistöjohtokunta keskusteli asiasta edellisessä kokouksessaan ja päätti pyytää vakuutusmeklari Markku Rantaselta lisätietoja tämän hetkisistä vakuutuksista ja niiden vakuutusarvoista. Asian käsittelyä jatketaan seuraavassa kokouksessa, johon mennessä Markku Rantanen antaa tarvittavaa lisätietoa nykyisistä vakuutusarvoista ja siitä mitä ne nykyisellään kattaa vahingon sattuessa.

Esitys: Kiinteistöjohtokunta käsittelee vakuutusmeklari Markku Rantasen antaman selvityksen tämän hetkisistä vakuutusarvoista ja niiden kattavuudesta. Samalla otetaan kantaa Oriveden seurakunnan puukirkkojen uudelleenrakentamiseen mahdollisten vahinkotilanteiden varalta. Kiinteistöjohtokunta antaa asiasta esityksen kirkkoneuvostolle saamiensa lisäselvitysten pohjalta.

Pöytäkirjan tarkastajat ____ / ____

Taluspäällikkö antoi selvitystä kiinteistöjohtokunnalle vakuutusmeklari Markku Rantasen antamasta selvityksestä kirkkojen tämän hetkisistä vakuutusarvoista. Kaikki seurakunnan kirkot lukuun ottamatta Oriveden kirkkoa on vakuutettu ensiriskiarvoon, joka tarkoittaa sitä, että vakuutussumman saa vahingon tapahduttua riippumatta siitä rakennetaanko tilalle vai ei. Oriveden kirkko on vakuutettu jälleenhankinta-arvoon, joka edellyttää uuden rakentamista. Jos tilalle ei rakenneta uutta vakuutussummasta saa puolet. Kirkoissa tulee olla lisäksi vaadittavat turvavälineet: vartiointi, kuvan välitys 24/7 vartiointikeskukseen, mahdolliset kaiuttimet seinissä, joihin vartiointikeskus tarvittaessa saa keskusteluyhteyden, sekä kulunvalvontalaitteet.

Päätös: Todettiin, että seurakunnan kirkkojen vakuutusarvot ovat siinä arvossa mihin vakuutusyhtiöt ovat valmiit vakuuttamaan ne. Vakuutukset on viimeksi kilpailutettu vuodelle 2015. Esitetään kirkkoneuvostolle, että kirkkojen vartiointi tulee olla 24/7, josta kuvan välitys suoraan vartiointikeskukseen sekä kiinteistöihin sähköinen kulunvalvonta. Nämä esitetään vuoden 2017 talousarvioon.

§ 10 MUUT ASIAT

1. Oriveden kellotapulien puhdistus

Pohjois-Hämeen riistakeskus myönsi seurakunnalle poikkeusluvan pulujen häätämistä ja pesien hävittämistä varten. Poikkeuslupa tuli voimaan heti. Oy Rentokil / tuholaiistorjunta hoitaa pulujen häätämisen ja pesien hävittämisen poikkeusluvan mukaisesti viikon 15 aikana, jonka jälkeen jatkuu tilojen siivous ja desinfiointi.

2. Käynnistetään Juupajoen hautausmaan valaistustyö kevään aikana.

§ 11 TIEDOKSI

Längelmäen ääni-valtuustoryhmän jäsen Heikki Salomaan 16.12.2015 päivätty kirjelmä.

§ 12 OIKAISUOSOITUS

Oikaisuosoitus liitetään pöytäkirjaan.

§ 13 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen.

Pöytäkirjan tarkastajat ____ / ____

Pöytäkirjantarkastajat ____ / ____