

KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS

KOKOUSAIKA	Tiistai 21.5.2024 klo 18.00 – 19.17
PAIKKA	Oriveden seurakuntakeskus
OSALLISTUJA	Aakula Kari Alanko Mari, este Eskola Emma, este Hakonen Juha Harola Margit Helperi Pauliina Hjerppe Ilkka Itkonen Soili Jakara Heidi Kallio Jyrki Lenkkeri Liisa-Maaria Lähteenmäki Heikki Mäkinen Kirsi, este Peltola Maija Pesonen Pauli Pohjala Jussi Rautakorpi Ari, este Saario Matti Salomaa Heikki Soukkio-Salminen Marja Teppola Jussi Tuomaala Jyrki Viljanen Virpi Kivinen Maarit Vettenranta Juha

VARAJÄSENET KUTSUMISJÄRJESTYKSESSÄ EHDOKASLISTOITTAIN

Haikka Juha, Seurakunta lähellä Sinua
Sivusaari Tuula, Seurakunta keskelläämme
Sistonen Henna, Sosialidemokraatit ja sitoutumattomat

MUUT LÄSNÄOLIJAT

Tapiolinna Mika	kirkkoherra
Väisäsvaara Taina	taluspäällikkö
Valberg Jaana	toimistosihtööri, sihteeri

ALLEKIRJOITUKSET

Heidi Jakara
puheenjohtaja

Jaana Valberg
sihteeri

PÖYTÄKIRJANTARKASTUS

Kokouksen pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Orivedellä __ / __ 2024

__ / __ 2024

Heikki Lähteenmäki

Maija Peltola

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄ PITO

Kokouksen pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä Oriveden seurakunnan kirkkoherranvirastossa 22.5. - 21.6.2024.

Orivedellä __ / __ 2024

Mika Tapiolinna, kirkkoherra

6 § KOKOUSTIEDOT

KOKOUKSEN AVAAMINEN

Puheenjohtaja Heidi Jakara avasi kokouksen.
Alkuhartaus

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kirkkovaltuuston työjärjestys 3 §: Kirkkovaltuuston kokouksen alussa pidetään alkuhartaus, jonka jälkeen toimitetaan nimenhuuto. Kun nimenhuuto on toimitettu, valtuuston on todettava, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kokouskutsut on lähetetty kirkkovaltuuston jäsenille sähköpostitse 13.5.2024.

Kokouskutsu on ollut seurakunnan ilmoitustaululla 13.5.2024 lähtien.

ESITYS

1 Todetaan läsnäolijat.
2 Kirkkovaltuusto toteaa kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

PÄÄTÖS

Esityksen mukaan.

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAMINEN JA NÄHTÄVILLÄ PITÄMINEN

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §: Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan. Valtuusto voi erikseen päättää, että pöytäkirja tai sen osa tarkastetaan heti. Jos pöytäkirjantarkastajien suorittamassa tarkastuksessa pöytäkirjan sisällöstä jää vallitsemaan erimielisyys, valtuusto tarkastaa pöytäkirjan tältä osin seuraavassa kokouksessa.

Kirkkovaltuusto on noudattanut tarkastamisessa kiertävää järjestelmää. Kirkkovaltuuston kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä Oriveden seurakunnan kirkkoherranvirastossa 22.5. - 21.6.2024.

ESITYS

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Heikki Lähteenmäki ja Kirsi Mäkinen.
Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävillä kirkkoherranvirastossa viraston aukioloaikana.

PÄÄTÖS Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heikki Lähteenmäki ja Kirsi Mäkisen tilalle Maija Peltola.

KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYS

Kirkkovaltuuston työjärjestys 9 §:
Asiat otetaan esityslistalle puheenjohtajan määräämään järjestykseen ja käsitellään, jollei valtuusto toisin päättä, esityslistan mukaisessa järjestyksessä. Asioiden käsittelyn pohjana on kirkkoneuvoston ehdotus.

ESITYS Kirkkovaltuusto hyväksynee kokouksen esityslistan.

LIITE 1 Kokouskutsu

PÄÄTÖS Esityksen mukaan.

MUUTOKSENHAKU Valituskielto

7 § ORIVEDEN SEURAKUNNAN VASTUURYHMIEN TOIMINTASÄÄNTÖ

VALMISTELIJA Mika Tapiolinna

ESITTELIJÄ Mika Tapiolinna

KN 26.3.2024 Oriveden seurakunnan kirkkovaltuusto hyväksyi kokouksessaan 4/2023 12.12.2023 § 30 otettavaksi käyttöön hallintosäännön 1.1.2024 alkaen. Hallintosäännön käyttöönottamisen myötä on hyvä tarkistaa myös vastuuryhmien toimintasääntö, onko siihen tarpeen tehdä päivityksiä. Nykyinen toimintasääntö on päivitetty 2019 ja hyväksytty kirkkovaltuuston kokouksessa 16.5.2019 otettavaksi käyttöön 1.6.2019. Vastuuryhmiltä on pyydetty lausunto toimintasäännöstä ja palautteiden pohjalta ei ole juurikaan tarvetta muuttaa toimintasääntöä. Lapsi- ja perhetyön vastuuryhmä ehdotti, että viestinnän vastuuryhmän kokoa tulisi kasvattaa niin, että siellä olisi edustettuna eri vastuuryhmät. Viestinnän vastuuryhmän lausuntona oli, että vastuuryhmän kokoa ei tarvitse kasvattaa, koska eri työalojen viestintävastaavat (työntekijät) voivat osallistua kokouksiin mahdollisuuksien mukaan. Vastuuryhmien toimintasääntöön ei ole tarvetta tehdä muutoksia lausuntojen pohjalta. Toimintasäännön korjaukset koskevat lähinnä sääntökohtien muokkaamisia tämän päivän kieliasua vastaaviksi.

Lisäksi on hyvä lisätä maininta siitä, kenen tehtävänä on pitää muistiota kokouksissa.

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 10 luvun 4 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
ESITYS	Esitän, että kirkkoneuvosto pyytää kirkkovaltuustoa hyväksymään toimintasääntöön tehdyt korjaukset ja ottamaan sen käyttöön Oriveden seurakunnassa 1.6.2024 alkaen.
LIITE 2A	Vastuuryhmien toimintasääntö 2019
LIITE 2B	Vastuuryhmien toimintasääntö 2024
PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.
TOIMEENPANO	Kirkkoneuvosto
MUUTOKSENHAKU	Oikaisuvaatimus
PÖYTÄKIRJANOTE	-
KV 21.5.2024	
ESITTELIJÄ	Kirkkoneuvosto
ESITYS	Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto hyväksyy toimintasääntöön tehdyt korjaukset ja ottaa sen käyttöön Oriveden seurakunnassa 1.6.2024 alkaen.
LIITE 2A	Vastuuryhmien toimintasääntö 2019
LIITE 2B	Vastuuryhmien toimintasääntö 2024
PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.
TOIMEENPANO	Kirkkoneuvosto
MUUTOKSENHAKU	Kirkollisvalitus
PÖYTÄKIRJANOTE	Vastuuryhmien puheenjohtajat ja sihteerit

8 §

TOIMINTAKERTOMUS JA TILINPÄÄTÖS 2023

VALMISTELIJA

Taina Väisäsvaara

ESITTELIJÄ

Taina Väisäsvaara

KN 20022024

Kirkollisverontulon toteutuma 31.12.2023 oli 2.272.603,52 €. Vastaavana aikana vuonna 2022 verotuloja kertyi 2.086.619,47 €. Tilikauden tulos näyttää tällä hetkellä ylijäämää 162 884,49 €. Tulokseen päästiin tekemällä tässä kokouksessa pykälässä 21 päätetty alaskirjaus Eräjärven seurakuntakodista 16.982,64 € sekä Oriveden kirkon julkisivun peruskorjaukseen tehdään investointivaraus 140 000 €. Talousarvio tilikaudelle 2023 vahvistettiin alijäämäisenä 122.392,20 €.

Tilikauden verotulot ylittyivät talousarvioon nähden 72.603,52 € ja noin 3,3 % suurempana. Tilikaudelle 2023 kirjautui kertaluontoisia eriä, jotka vaikuttivat positiiviseen tulokseen. Puunmyyntitulot toteutuivat 268.361,86 euron suuruusina ja 225,5 %.

Suunnitellut investoinnit toteutuivat osittain tilikaudella 2023. Investoinneista Eräjärven ja Längelmäen kirkkojen tervaukset siirtyivät lisäselvitysten takia vuodelle 2024.

Seurakunnan talouden tunnusluvut ovat säilyneet hyvinä. Omavaraisuusaste 31.12.2023 oli 90,13 % ja kassavarojen riittävyys 289 päivää. Edellisen tilikauden vastaavat talouden tunnusluvut olivat omavaraisuusaste 88,06 % ja kassavarojen riittävyys 246 päivää.

Tilintarkastajat käyvät seurakunnan tilinpäätösaineistoa läpi 4.3.2024.

Toteumavertailuja talousarvioon nähden:

- toimintatuotot 151,4 %
- toimintakulut 96,7 %
- henkilöstökulut 106,0 %
- palveluiden ostot 91,7 %
- ostot tilikauden aikana 68,5 %

Toteumavertailut pääluokka sitovuustasolla:

- hallinto 104,6 %
- seurakuntatyö 93,8 %
- hautaustoimi 100,4 %
- kiinteistötoimi 64,7 %

Ylijäämästä on mahdollista tehdä investointivaraus 140 000 € Oriveden kirkon remontointiin.

Hautainhoitorahaston tilinpäätös osoittaa ylijäämää 41.610,16 €. Hautainhoitorahaston tulokseen on vaikuttanut henkilöstökulujen pieneneminen tilikaudella 2023 sekä hintojen tarkistus hoitokaudelle 2023. Seurakunnan haudanhoitovastuu on kuitenkin suuri pitkien haudanhoitosopimusten takia. Hautainhoitorahaston tilinpäätös sisältyy seurakunnan tilinpäätökseen.

KN 12032024

Kirkkoneuvosto jatkaa toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen käsittelyä.

Edellisen kirkkoneuvoston käsittelyn jälkeen sijoitusten arvon alentumisten palautuksia sekä kiinteistöhallinnon kustannuspaikan lopettamisen seurauksena talouspäällikön palkan jakautumisen muuttuminen niin, että kiinteistön pääluokkaan ei jakaudu talouspäällikön palkkoja. Esityslistaa lähetettäessä kirjanpito päivittyy tehtyjen muutosten takia.

KN 26032024

Kirkkoneuvosto jatkaa toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen käsittelyä. Oriveden seurakunnan toimintakertomus ja tilinpäätös 2023 sisältää työalojen toimintakertomukset, tilinpäätöslaskelmat ja tilinpäätöksen liitetiedot sekä hautainhoitorahaston toimintakertomuksen, tuloslaskelman, taseen ja rahoituslaskelman sekä laskelman haudanhoitovastuista ja taseen liitetiedot. Oriveden seurakunnan tilinpäätös vuodelta 2023 näyttää ylijäämää 19.253,94 €. Talousarvio tilikaudelle 2023 vahvistettiin 122.392,20 € alijäämäisenä. Tilinpäätöksen tulokseen vaikutti oleellisesti puunmyyntitulojen toteutuminen 225,5 % ja 268.361,86 euron suuruusina, 149.361,86 euroa suurempina kuin talousarviossa oli esitetty. Verotulojen kasvu verrattuna talousarvioon oli 72.603,52 € ja 3,3 % suurempi ja edelliseen tilikauteen nähden 9 % suurempi. Ylijäämästä on tehty investointivaraus Oriveden kirkon remonttiin 140.000 € ja Längelmäen kirkon katon muutostyöhön 70.000 € sekä Eräjärven seurakuntakodin tasearvon alaskirjaus 16.982,64 € kirjanpitolaissa määriteltyyn todennäköiseen luovutushintaan.

Hautainhoitorahaston tilinpäätös osoittaa ylijäämää 45.569,71 €. Hautainhoitorahaston osalta tilikauden tulokseen vaikutti sijoitusten arvonalentumisten palautuminen sekä edelliseen tilikauteen nähden pienemmät kukka- ja puutarhatarvikkeiden ostot ja pienentyneet palkkakustannukset.

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 10. luvun 4 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
ESITYS	Kirkkoneuvosto hyväksyy Oriveden seurakunnan toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen vuodelta 2023 sekä hautainhoitorahaston tilinpäätöksen ja allekirjoittaa sen. Tilikauden ylijäämä 19.253,94 € esitetään kirjattavaksi taseen omaan pääomaan tilille tilikauden yli/alijäämä. Hautainhoitorahaston ylijäämä 45.569,71 € esitetään kirjattavaksi taseen omaan pääomaan tilille tilikauden yli/alijäämä. Kirkkoneuvoston hyväksymä ja allekirjoittama Oriveden seurakunnan toimintakertomus ja tilinpäätös tilikaudelta 2023 ja hautainhoitorahaston tilinpäätös 2023 jätetään tilintarkastuksen jälkeen kirkkovaltuustolle vahvistettavaksi.
LIITE 3	Toimintakertomus ja tilinpäätös 2023
LIITE 4	Tase ja tuloslaskelma 2023
LIITE 5	Haudanhoitorahaston tase ja tuloslaskelma 2023
LIITE 6	Sisäisen tarkastuksen raportti 2023
PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.
TOIMEENPANO	Kirkkoneuvosto
MUUTOKSENHAKU	Valituskielto
PÖYTÄKIRJANOTE	
KN 16.4.2024	Kirkkoneuvosto käsitteli ja allekirjoitti Oriveden seurakunnan tilinpäätöksen 2023 kokouksessaan 26.3.2024. Tilintarkastaja käsitteli allekirjoitettua tilinpäätöstä tilintarkastuksessa 3.4.2024. Tarkastuksen yhteydessä tilintarkastaja huomasi teknisiä korjaustarpeita valtuuston hyväksymien määrärahojen ja talousarvioiden toteutumisen yhteenvedossa, taseen vastaavien liitetietojen esitystavassa sekä hautainhoitorahaston taseen liitetiedon yhdessä luvussa.

Tilintarkastaja totesi, että allekirjoitettua tilinpäätöstä voi korjata virheiden osalta silloin kun nämä korjaukset eivät muuta tulosta. Talouspäällikkö käy läpi muutetut kohdat kirkkoneuvoston kokouksessa.

LAVA Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

ESITYS Esitetään, että kirkkoneuvosto hyväksyy vuoden 2023 tilinpäätökseen tehdyt korjaukset.

LIITE 4 Oriveden seurakunnan toimintakertomus ja tilinpäätös 2023

PÄÄTÖS Eesityksen mukaan.

TOIMEENPANO Talouspäällikkö

MUUTOKSENHAKU Oikaisuvaatimus

PÖYTÄKIRJANOTE

KV 21.5.2024

ESITTELIJÄ Kirkkoneuvosto

ESITYS Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että

1. kirkkovaltuusto vahvistaa kirkkoneuvoston allekirjoittaman toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen vuodelta 2023
2. vuoden 2023 ylijäämä 19.253,94 € kirjataan taseen omaan pääomaan tilille tilikauden yli/alijäämä.

LIITE 3 Toimintakertomus ja tilinpäätös 2023

LIITE 4 Tase ja tuloslaskelma 2023

LIITE 5 Haudanhoitorahaston tase ja tuloslaskelma 2023

LIITE 6 Sisäisen tarkastuksen raportti 2023

PÄÄTÖS Eesityksen mukaan.

TOIMEENPANO Kirkkoneuvosto

MUUTOKSENHAKU Kirkollisvalitus

PÖYTÄKIRJANOTE

9 §	VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMINEN HALLINTOA JA TALOUTTA HOITANEILLE
VALMISTELIJA	Taina Väisäsvaara
ESITTELIJÄ	Taina Väisäsvaara
KN 16.4.2024	Kirkkoneuvoston esittää tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen sekä siihen liittyvät vastineet kirkkovaltuuston käsiteltäviksi. Kirkkovaltuuston on päätettävä tilinpäätöksen vahvistamisesta ja vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille 30.6. mennessä.
LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 10. luvun 4 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
ESITYS	Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto päättää vastuuvapauden myöntämisestä Oriveden seurakunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille luottamushenkilöille ja viranhaltijoille tilikaudelta 1.1. - 31.12.2023.
LIITE 8	Tilintarkastajan raportti kirkkoneuvostolle
LIITE 9	Tilintarkastuskertomus 2023
PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.
TOIMEENPANO	Kirkkoneuvosto
MUUTOKSENHAKU	Valituskielto
PÖYTÄKIRJANOTE	-
KV 21.5.2024	
ESITTELIJÄ	Kirkkoneuvosto
ESITYS	Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että kirkkovaltuusto päättää vastuuvapauden myöntämisestä Oriveden seurakunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille luottamushenkilöille ja viranhaltijoille tilikaudelta 1.1. - 31.12.2023.
LIITE 7	Tilintarkastuskertomus 2023

PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.
TOIMEENPANO	Kirkkoneuvosto
MUUTOKSENHAKU	Kirkollisvalitus
PÖYTÄKIRJANOTE	
10 §	ERÄJÄRVEN SEURAKUNTAKODIN MYYNNIN KÄYNNISTÄMINEN
VALMISTELIJA	Taina Väisäsvaara
ESITTELIJÄ	Taina Väisäsvaara
KN 20022024	Oriveden seurakunnan kiinteistöstrategia 2023 määrittelee Eräjärven seurakuntakodin luovuttavaksi kiinteistöksi. Kiinteistövastuuryhmä käsitteli asiaa kokouksessaan 1.2.2024. Vastuuryhmä esittää mielipiteenään, että Eräjärven seurakuntakodin myyntiprosessi käynnistetään ja kiinteistö laitetaan myyntiin huutokaupat.com sivustolle 4 viikon ajaksi. Mikäli tarjouksia ei saada yhtään määräajassa, voidaan ilmoitus uusia. Kiinteistö myydään purkukuntoisena ja hinta määräytyy tarjousten perusteella. Korvaavan tilan käyttöön siirrytään jo myyntiaikana. Kiinteistön myynnin vuoksi asunnon vuokralaisen sopimus irtisanotaan. Vuokranantajan irtisanomisaika on kuusi kuukautta vuokrasuhteen keston ollessa enemmän kuin yksi vuosi.
LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla on kirkkojärjestyksen 10 luvun 4 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
ESITYS	Esitetään, että laitetaan Eräjärven seurakuntakoti myyntiin tarjousten perusteella huutokaupat.com:iin ajalle 15.3.-15.4.2024.
LIITE 13	Vuokrasopimusluonnos EräRoSa
LIITE 14	Lapsiasiainvaikutusten arviointi
PÄÄTÖS	Päätettiin jättää pöydälle lisäselvityksien saamiseksi.
KN 12032024	Vuokrasopimusluonnosta täydennettiin kirkkoneuvoston kokouksessa saatujen täydennyspyyntöjen osalta, uusi sopimusluonnos liitteenä. Tilaa vuokralle tarjonnut yrittäjä täydensi tarjottavien palveluiden osalta seuraavaa:

Tilavuokrahinta veloitetaan hinnaston mukaan ja mahdollisesta pitopalvelusta veloitetaan erikseen.

Kahvitus voidaan toteuttaa kokouskahvitustyyliin siten, että kattaus ja tarjottavat ovat noutopöydässä valmiina ja veloitetaan vain tilavuokra ja kahvi/tee ja tarjottava, suolainen tai makea, alkaen 5 € per henkilö, tarjoiluhenkilökuntaa ei ole paikalla.

Myös yksinkertainen ruokailu (keitto tai kiusaus) voidaan toteuttaa tällä tyylillä alkaen 11 € per henkilö.

Myyntiehdoksi kirjataan, että kiinteistö myydään purkukuntoisena tarjousten perusteella sopivimmalle ostajalle huomioiden hinta ja kiinteistön käyttötarkoitus, myyjällä on oikeus hyväksyä tai hylätä tarjous. Lisätiedoissa kerrotaan, että kirkkovaltuusto hyväksyy kiinteän omaisuuden myynnin ja kauppa saa lainvoiman kirkkovaltuuston hyväksynnällä.

ESITYS

Esitetään, että

1. irtisanotaan asunnon vuokrasopimus ja valtuutetaan taluspäällikkö irtisanomaan vuokrasopimus,
2. laitetaan Eräjärven seurakuntakoti myyntiin huutokaupat.com sivustolle ajalle 28.3.-21.4. Valtuutetaan taluspäällikkö käynnistämään myyntiprosessi.

MUUTETTU PÄÄTÖSEITYS

1. irtisanotaan asunnon vuokrasopimus ja valtuutetaan taluspäällikkö irtisanomaan vuokralainen,
2. Seurakunta tiedottaa asiasta Eräjärven Purkiaisessa ja Oriveden sanomissa,
3. Esitetään, että laitetaan Eräjärven seurakuntakoti myyntiin tarjousten perusteella huutokaupan.com:iin ajalle 5.4.-30.4.2024 klo 15.00
4. Valtuutetaan taluspäällikkö allekirjoittamaan vuokrasopimus EräRoSa Oy:n kanssa

LIITE 8

Sopimusluonnos

PÄÄTÖS

Muutetun päätösesityksen mukaan.

TOIMEENPANO

Taluspäällikkö

MUUTOKSENHAKU

Oikaisuvaatimus

PÖYTÄKIRJANOTE

EräRoSa Oy

KN 6.5.2024

Eräjärven seurakuntakoti on ollut myynnissä Huutokaupat.com sivustolla. Huutokauppa päättyi lauantaina 4.5.2024 klo 20.00. Korkein tarjous tuodaan kirkkoneuvoston kokoukseen.

Ostajaehdoka on kertonut tulevasta toiminnastaan tämän hetken alustavia suuntaviivoja seuraavasti: mahdollisesti nuoriso- ja kerhotoimintaa, kokous- ja näyttelytila käyttöä ja yleishyödyllistä yhdistystoimintaa.

LAVA	Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 10. luvun 4 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.
ESITYS	Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Eräjärven seurakuntakoti myydään korkeimman tarjouksen tehneelle ostajaehdokkaalle.
PÄÄTÖS	Kirkkoneuvosto päätti esittää kirkkovaltuustolle, että Eräjärven seurakuntakodin kiinteistö Seurakuntatalo RN:o 562-440-3-90 myydään korkeimman tarjouksen tehneelle Juhani Antero Jokelalle 11.906 eurolla.
TOIMEENPANO	Kirkkoneuvosto
MUUTOKSENHAKU	Valituskielto
PÖYTÄKIRJANOTE	Huutokaupat.com sivulle suurimman tarjouksen jättäneelle
KV 21.5.2024	
ESITTELIJÄ	Kirkkoneuvosto
ESITYS	Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Eräjärven seurakuntakodin kiinteistö Seurakuntatalo RN:o 562-440-3-90 myydään korkeimman tarjouksen tehneelle Juhani Antero Jokelalle 11.906 eurolla.
PÄÄTÖS	Eesityksen mukaan.
TOIMEENPANO	Kirkkoneuvosto
MUUTOKSENHAKU	Kirkollisvalitus
PÖYTÄKIRJANOTE	Juhani Antero Jokela
11 §	LISÄTALOUSARVIO SEURAKUNTALA LÄMMITYSTAPAMUUTOS JA ILMASTOINTIKONEEN MUUTOS
VALMISTELIJA	Taina Väisäsvaara
ESITTELIJÄ	Taina Väisäsvaara

KN 6.5.2024

Seurakuntalan ja Pikkukirkon lämmitystapamuutosten kustannukset on nyt kilpailutuksen kautta selvitetty. Kustannustaso ylittyy lämmitystapamuutoksien osalta. Kumpaankin kohteeseen on arvioitu urakkasummaksi 70 000 €. Talousarviota laadittaessa tätä arviota on kysytty suullisesti yhdeltä urakoitsijalta.

Pikkukirkon osalta ARA:n hakemus jätettiin kokonaiskustannuksella 88 660 €, josta enimmäisavustus on 17 732 €, mikäli urakka toteutuu kilpailutuksen mukaisesti ilman lisätöitä, on avustuksen suuruus 14 980 € ja seurakunnan omarahoitus osuus 59 920 €.

Seurakuntalan osalta ARA:n hakemus jätettiin kokonaiskustannuksella 123 876 €, josta enimmäisavustus on 24 775,20 €, mikäli urakka toteutuu kilpailutuksen mukaisesti ilman lisätöitä, on avustuksen suuruus 24 775,20 € ja seurakunnan omarahoitusosuus 99 624,80 €.

Koska urakan kustannuksiin voidaan hakea maksatusta avustuksen osuuteen vasta, kun urakka on valmistunut ja hyväksytty on tarpeen tehdä lisätalousarvio Seurakuntalan urakkaa varten 54 400 euron suuruisena. Lisätalousarvio menee kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi. Lisäksi ilmastointikoneen muutoksesta lämmöntalteenotolla olevaksi ja maalämpöjärjestelmän kanssa yhteensopivaksi tarvitaan lisätalousarvio 32 000 €. Nykyinen ilmastointijärjestelmä ei toimi kunnolla ja sen korjaaminen ei ole kannattavaa teknisen käyttöiän ylityttyä. Nykyiset ilmastointijärjestelmät lämmöntalteenotolla säästävät energiaa ja tällaisen yhdistäminen myöhempään kiinteistöjen etävalvontaan ja automatisaation on mahdollista. Etävalvonta ja käytönaikainen ilmastointi säästää energiaa ja on ympäristönäkökulmat huomioiva. Pikkukirkon osalta kirkkoneuvosto voi tehdä päätöksen, koska urakan kokonaishinta alittaa kirkkoneuvoston hankintarajan.

LAVA

Tässä pykälässä käsitellyllä asialla ei ole kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä tarkoitettuja lapsivaikutuksia.

ESITYS

Kirkkoneuvosto esittää, että

1. kirkkovaltuusto hyväksyy lisätalousarvion Seurakuntalan lämmitystapamuutosta varten 54 400 €
2. kirkkovaltuusto hyväksyy lisätalousarvion Seurakuntalan ilmastointikoneen muutostyöhön 32 000 €.

PÄÄTÖS

Esityksen mukaan.

TOIMEENPANO

Kirkkoneuvosto

MUUTOKSENHAKU

PÖYTÄKIRJANOTE

KV 21.5.2024

ESITTELIJÄ	Kirkkoneuvosto
ESITYS	Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että <ol style="list-style-type: none">se hyväksyy lisätalousarvion Seurakuntalan lämmitystapamuutosta varten 54 400 €se hyväksyy lisätalousarvion Seurakuntalan ilmastointikoneen muutostyöhön 32 000 €.
PÄÄTÖS	Esityksen mukaan.
TOIMEENPANO	Kirkkoneuvosto
MUUTOKSENHAKU	Kirkollisvalitus
PÖYTÄKIRJANOTE	
12 §	ILMOITUSASIAT Tampereen tuomiokapitulin brunssi <u>perjantaina 4.10.2024 klo 9.30 - 11.30</u> Oriveden seurakuntakeskuksessa työntekijöille ja luottamushenkilöille. Kirkolliskokousedustaja Kari Aakula kertoi kuulumisia kirkolliskokouksesta, joka pidettiin 13. - 17.5.2024 Turussa.
13 §	KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.17.

